Додаток 2

До проекту рішення одинадцятої сесії сьомого скликання Срібнянської селищної ради

від 26.07.2018 року

**Проект Порядку розрахунку пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів**

**на території Срібнянської селищної ради**

 1. Розмір пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів на території Срібнянської селищної ради визначається від загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об’єкта, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами та правилами без урахування витрат на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій відповідно до визначених процентів:

- промислових підприємств виробничого призначення - 2%;

- юридичних та фізичних осіб комерційного призначення, призначення яких є туристичні фірми - 4%;

- призначення яких є магазини, кафе, ресторани - 4%;

- призначення яких є фінансові та страхові компанії, нотаріальні контори, агентства нерухомості - 5%;

- призначення яких є готелі, мотелі, сауни - 5%;

- призначення яких є перукарні, ательє, лазні, хімчистки - 1%;

- багатоповерхові житлові будинки, які призначаються до реалізації - 2%;

- будівлі АЗС всіх типів - 10%;

- житлові будинки (загальною площею більше 300 кв.м) - 1%.

 2. Граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів на території Срібнянської селищної ради з урахуванням інших передбачених законом відрахувань не може перевищувати:

- 10% загальної кошторисної вартості будівництва об’єкта – для нежитлових будівель та споруд;

- 4% загальної вартості будівництва об’єкта – для житлових будинків.